

## Istra, Kanfanar jedinstvena željeznička kuća, Kanfanar, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

|                   |  |
|-------------------|--|
| Titre:            | Istra, Kanfanar jedinstvena željeznička kuća |
| Property for:     | Vendita                                      |
| Type Maison:      | détaché                                      |
| Square feet:      | 207 m <sup>2</sup>                           |
| Taille du lot:    | 541 m <sup>2</sup>                           |
| Number of Floors: | 1  |
| Bedrooms:         | 10   |
| Bathrooms:        | 4  |
| Prix:             | 160,000.00 €                                 |
| Publié:           | 22.11.2024                                   |

### Localisation

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Pays:                     | Croatia           |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville:                    | Kanfanar          |
| City area:                | Kanfanar          |
| Poštanski broj:           | 52352             |

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Information supplémentaire: | Istra, Kanfanar jedinstvena željeznička kuća Na odličnoj lokaciji, nadomak svih potrebnih sadržaja za život prodajemo veći dio jedinstvene originalne samostojeće željezničke kuće. Kuća se nalazi na čestici ukupne površine od 733m <sup>2</sup> od čega je cca 200m <sup>2</sup> kuća, a ostatak je građevinsko zemljište od cca. 500m <sup>2</sup> . U kući su napravljene nove betonske međukatne konstrukcije i sprovedene su elektro instalacije i odvodi. Napravljeno je novo stepenište od željezne konstrukcije i drva. Odvojena su 3 brojila za struju a za vodu trenutno postoji jedno brojilo i napravljna je priprema da se mogu odvojiti 3 brojila. Kuća je spojena na gradsku kanalizaciju. Ima svoju cisternu za vodu i svoju podzemnu konobu. Kuća u prizemlju ima kuhinje i dnevne boravke sa wc-ima, na prvom katu su sobe sa kupatilima te u mansardi sobe sa kupatilima. Na prodaju su 2 stana i građevinsko zemljište do kuće. ID KOD AGENCIJE: 300391034-228 |
|-----------------------------|--|

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 684586  
Agency ref id: 300391034-228  
Numéro du contact: +385 91 641 5556