

## Zagreb, Gajnice, lijepi stan u ulici Medpotoki, 71m2, Podsused - Vrapče, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina

Prénom: ReMax

Nom: Centar nekretnina

Nom de ReMax Centar Nekretnina

l'entreprise:

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia

Région: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Code postal: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

À propos de Još od 2008. godine Remax

nous: Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka

za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Zagreb, Gajnice, lijepi stan u ulici Medpotoki, 71m2  
Property for: Vendita  
Square feet: 71 m<sup>2</sup>  
Étage: 2  
Number of Floors: 6  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 189,000.00 €  
Publié: 26.11.2024

### État

Built: 1980



### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Grad Zagreb  
Ville: Podsused - Vrapče  
Poštanski broj: 10000

### Informations complémentaires

Ascenseur: oui  
Consommation d'énergie: B

### Description

Information suppléméntaire: Prodaje se lijepi obiteljski stan na drugom katu zgrade s liftom u ulici Medpotoki. Prostran je, svijetao i ugodan a sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje, ostave, toaleta, kupaonice, balkona i velikog dnevnog boravka s blagovaonicom. Svi unutarnji zidovi stana su pregradni pa je lako raditi preinake po potrebi. Prije četiri godine stan je renoviran kada su zamijenjene instalacije te ugrađena nova kuhinja, kupaonica i toalet. Postavljene su dvije klime te je uređen parket. Zgrada je upravo dobila suglasnost za ostvarenje projekta energetske obnove te će uz novu termo

fasadu biti postavljena nova vanjska PVC stolarija. Sve financirano iz fondova i pričuve. Grijanje je na toplanu s ugrađenim razdjelnicima i vrlo niskim zimskim troškom a ugrađen je i vodomjer. U podrumu zgrade je pripadajuće spremište. Parking pored zgrade je besplatan. Autobusna stanica na Bologni je na udaljenosti 300m dok se do stanice vlaka dolazi za 10 minuta hoda. Vlasništvo i dokumentacija zgrade su uredni pa je stan moguće kupiti stambenim kreditom. ID KOD AGENCIJE: 3-68146

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 684650  
Agency ref id: 3-68146  
Numéro du contact: +385 91 641 5052