

## Zagreb, centar, stan iz bajke u Tkalčićevojoj, 51m2, Donji Grad, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Zagreb, centar, stan iz bajke u Tkalčičevoj, 51m2
Property for:	Vendita
Square feet:	51 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	3
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	248,000.00 €
Publié:	22.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

### Description

Information supplémentaire:	Prodaje se šarmantan, uređeni stan na prvom katu kvalitetno građene zgrade u Tkalčičevoj ulici. Zgrada je dvorišna tako da je uz kvalitetnu troslojnu aluminijsku stolariju stan odvojen od vreve ulice. Nalazi se na prvom katu trokatnice koja nije pretrpjela oštećenja u potresu. Adaptiran je kvalitetno i temeljito s novim instalacijama struje i vode, novim podovima, kuhinjom, klima uređajem. Grijanje je etažno plinsko s kondenzacijskim bojlerom, sva brojila su odvojena. Vrlo je svijetao s pretežitom orijentacijom na južnu stranu. Sastoji se od spavaće sobe, komotnog dnevnog dijela s malom garderobom, kuhinje, hodnika i kupaonice. Dnevni boravak ima kliznu stijenu kojom se prema potrebi može odvojiti dio u zasebnu sobu. Ispred stana je lijepa zajednička prolazna terasa okrenuta na unutarne dvorište. Vrlo posebna nekretnina bilo za vlastito stanovanje ili za posao dnevnog najma. ID KOD AGENCIJE: 3-68126
-----------------------------	--

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 684659

interne:

Agency ref id: 3-68126

Numéro du contact: +385 91 641 5052