

## Istra, Umag bliža okolica, samostojeća kuća do mora!, Umag, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra,Umag bliža okolica,samostojeća kuća do mora!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	300 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	328 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	11
Prix:	1,060,000.00 €
Publié:	22.11.2024

### État

Built: 2010

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Umag
City area:	Umag
Poštanski broj:	52470



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information

supplémentaire:

Ova prekrasna kuća sa dvorištem na odličnoj lokaciji samo 100 metara od mora,plaže i okružena zelenilom. Tlocrtna površina joj je 146m<sup>2</sup>,te se proteže na tri etaže,suteren,prizemlje i kat. U suterenu su dvije spavaće sobe,kupaonica,spremište,vešeraj i kotlovnica. Prizemlje je otvorenog koncepta kuhinje i dnevnog boravka sa kaminom, ima dvije spavaće sobe i kupaonicu,te izlaz na terasu i dvorište. Dvorište je uređeno i ima roštilj,jacuzzi i ugrađeno automatsko navodnjavanje za travu i biljke. Iz hodnika u prizemlju se pristupa svim etažama,pa tako i katu na kojem su još dvije spavaće sobe,svaka sa svojom kupaonicom i terasom. Kroz cijelu kuću je sprovedno grijanje na naftu,a podno grijanje na struju proteže se kroz kuhinju i dnevni boravak. Prodaje se potpuno namještena,sva oprema je u funkciji. Fantastična prilika za kupovinu nekretnina na

odličnoj lokaciji bez dodatnih ulaganja! Također svaka prostorija u kući ima postavljene klima jedinice. ID KOD AGENCIJE: 300441017-140

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 684674  
Agency ref id: 300441017-140  
Numéro du contact: +385 91 641 0066