

Istra, Rovinj okolica - luksuzna villa 5 zvjezdica, Rovinj, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra, Rovinj okolica - luksuzna villa 5 zvjezdica
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 178 m²
Taille du lot: 440 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 5
Bathrooms: 4
Prix: 1,400,000.00 €
Publié: 22.11.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj
City area: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Description

Information supplémentaire: U okolici Rovinja, samo 5 min. od centra grada i mora, smjestila se samostojeća ekskluzivna vila ukupne stambene površine 178 m² na zemljištu 446 m². U ovoj luksuznoj vili svaki detalj pažljivo je razmatran i izrađen od strane tima profesionalaca, uključujući arhitekta, dizajnere interijera i dizajnere rasvjete. Villa se prostire na dvije etaže: prizemlje 90.72 m² kat 131.61 m², te se ista prodaje u potpunosti opremljena luksuznom opremom, namještajem i kompletnim inventarom. Unutar etaže prizemlja se nalazi: veliki open space prostor s tri velike staklene podizno klizne stijene, u kojem prostoru je dnevni boravak, velika blagovaona i kuhinja, gostinjski WC i spremište u kojem se nalazi dizalica topline,

perilica rublja i sušilica rublja marke Miele, video nadzor i alarmni sustav. Na katu kuće se nalaze: 4 velike prostrane spavaće sobe od kojih svaka soba ima svoju prostranu luksuznu kupaonicu s WC-om. U svim sobama se nalaze kvalitetne zidne obloge s dizajnerskim tapetama, luksuznim ugradbenim ormarima, modernim bračnim krevetima dimenzija 180×200 cm i televizorima veličine dijagonale ekrana 164 cm. U Villu je ugrađena kvalitetna PVC stolarija s troslojnim IZO staklima i to u prizemlje 3 podizno klizne stijene uz potpunu opremljenost podnim grijanjem preko dizalice topline. Stubište je izvedeno u stilu lebdećih stepenica s čeličnom potkonstrukcijom na koju su montirana drvena gazišta na kojima se na svakom gazištu nalazi osvjetljenje koje se pali po dolasku do stepenica. Bazen je grijani i izveden u dimenziji 10×3 metra s staklenim keramičkim pločicama i elektrolizom. Vila je uređena talijanskim luksuznim namještajem marke Caligaris. Kući pripadaju 3 parkirna mjesta. Doživite ultimativni luksuz i udobnost u ovoj modernoj vili, gdje je svaki detalj pažljivo promišljen kako bi osigurali nezaboravan boravak. Cijena Ville uključuje PDV a vlasništvo je uredno i čisto. ID KOD AGENCIJE: 300571006-242

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 684687
Agency ref id: 300571006-242
Numéro du contact: +385 91 641 0182