

## Istra, Rovinj okolica, prizemna kuća 156m2 s okućnicom 480m2, Rovinj.

### Maison



#### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra, Rovinj okolica, prizemna kuća 156m2 s okućnicom 480m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	156 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	482 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Prix:	550,000.00 €
Publié:	26.11.2024

### État

Built: 2010

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Rovinj
City area:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

### Parking

Place de parking couvert: oui

### Description

Information supplémentaire: Istra, Rovinj okolica, prizemna kuća 156m2 s okućnicom 480m2 Prodaje se obiteljska kuća na mirnoj lokaciji, 5 minuta vožnje od Rovinja. Smjestila se na ograđenoj i uređenoj okućnici ukupne površine 482 m2. Odličnog je tlocrtnog rasporeda ukupne površine od 156 m2. Na ulazu kuće nalazi se predsoblje i jedna kupaonica. Nakon toga ulazimo u veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, mjesto gdje se može okupiti veća obitelj bez narušavanja komfora zahvaljujući prostranosti. Iz dnevnog boravka ulazimo u tri spavaće sobe, od čega

su dvije sa vlastitim kupaonicama, te još jedna prostorija do kuhinje koja trenutno služi kao ostava. Zahvaljujući svojoj veličini, ta prostorija može biti dodatna spavaća soba ili soba za ured. Kuća je opremljena je PVC stolarijom i aluminijskim griljama. Grijanje prostora omogućeno je klimatskom jedinicom te peći na drva. Kompletno je namještena i opremljena novijim i modernijim namještajem. Na popločenom dijelu okućnice moguće je parkirati 3 automobila. Ostatak okućnice pažljivo je uređen i održavan, te se tu nalazi i natkrivena terasa s ljetnom kuhinjom, idealno mjesto za okupljanja i druženja uz roštilj a ima mjesta i za napraviti bazen. Uredno vlasništvo. ID KOD AGENCIJE: 300571006-240

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 684689  
Agency ref id: 300571006-240  
Numéro du contact: +385 91 641 0182