

Stanići, Omiš | VILLA 1 & 2 - 284m² + 36m² bazen, NOVOGRADNJA, Omiš, Maison



2 LUXURY
VILLAS IN
OMIŠ

Vila 1: 284 m² + 36 m² bazen
Vila 2: 273 m² + 36 m² bazen

Vila 1: 284 m² + 36 m² swimming pool
Vila 2: 273 m² + 36 m² swimming pool

Info vendeur

Nom:	ReMax Centar nekretnina
Prénom:	ReMax
Nom:	Centar nekretnina
Nom de l'entreprise:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
À propos de nous:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik</p>

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Stanići, Omiš | VILLA 1 & 2 - 284m2 + 36m2 bazen, NOVOGRADNJA
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 284 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 14
Bathrooms: 5
Prix: 1,100,000.00 €
Publié: 22.11.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2025

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Splitsko-dalmatinska županija
Ville: Omiš
City area: Stanići
Poštanski broj: 21310

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Garage: oui
Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire: Na elitnoj lokaciji, u srcu Omiške rivijere, prodajemo dvije ekskluzivne vile s prekrasnim panoramskim pogledom. Vila 1 ima 284m2 + 36m2 bazen, dok Vila 2 ima 273m2 nkp-a + 36m2 bazen. Vile su smještene svega nekoliko stotina metara od mora te pružaju potpunu intimu i ultimativni komfor svojiim budućim vlasnicima. Sastoje se od tri kata (suteran, prizemlje, kat) s pet spavaćih soba -

svaka sa svojom "en suite" kupaonicom - te su modernog dizajna i tlocrta uz vrhunsku završnu izradu. Opremljene su prvoklasnim materijalima i opremom - vrhunska vanjska PVC stolarija u antracit izvedbi s troslojnim staklom i alu roletama na struju, klimatizacija u svim prostorijama, podno grijanje s dizalicom topline, troslojni parket u sobama, porculanske pločice. Priprema za auto punjač na parking, video nadzor cijelog objekta, bazen s preljevom (infinity pool), dizalicom topline i automatskom strojarnicom. Vlastiti uređaj pročišćavanja otpadnih voda. Sustav navodnjavanja zelenila s automatskim zalijevanjem. Započeta gradnja s planiranim završetkom u ljeto 2025.g. Plaćanje u etapama, vlasništvo uredno. Sva dodatna pitanja te uvid u dodatnu dokumentaciju putem telefona. ID KOD AGENCIJE: 300431068-122

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 684709
Agency ref id: 300431068-122
Numéro du contact: +385 91 641 7009