

## Bakar, Sv. Kuzam, kuća od 120m2 s lijepo uređenom okućnicom, Rijeka, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Bakar, Sv. Kuzam, kuća od 120m2 s lijepo uređenom okućnicom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	120 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	965 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	399,000.00 €
Publié:	26.11.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2016

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Sveti Kuzam
Poštanski broj:	51000



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire:	Prodaje se moderna samostojeća kuća od 120m2 stambenog prostora s predivno uređenom okućnicom od cca. 1000m2. Prizemlje kuće je koncipirano kao veliki "Open space" prostor koji se sastoji od blagovaone, dnevnog boravka, moderne kuhinje, ulaznog hodnika i toaleta/WC.a. Dodatno, sastavni dio prizemlja je funkcionalno povezana zatvorena terasa od 18m2 koja pruža zadovoljstvo korištenja kroz cijelu godinu. Unutarnjim stepeništem se dolazi do kata/visokog potkrovlja gdje se nalaze kupaona i spavaća soba s izlazom na otvorenu terasu od 25m2 s koje se pruža otvoreni pogled na obližnje zelenilo. Od spavaće sobe
-----------------------------	--

pregrađivanjem se mogu dobiti dvije sobe. Kuća je novogradnja od 2016g. i prodaje se potpuno namještena (nova moderna kuhinja, ugradbeni ormari u prizemlju i na katu i dr.) Okućnica kuće je kvalitetno osmišljena i uređena te pruža dovoljno parkinga, mogućnost izgradnje bazena i sličnih dodatnih sadržaja. Pozicija u mirnom i zelenom okruženju pruža zadovoljstvo obiteljske kuće ili može biti odlična investicija za turističko iznajmljivanje. Čisto vlasništvo. ID KOD AGENCIJE: 300031136-177

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 684763  
Agency ref id: 300031136-177  
Numéro du contact: +385 91 641 0158