

## Tržić, kuća 152m2 sa velikom okućnicom, mirno okruženje, Klinča Sela, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina

Prénom: ReMax

Nom: Centar nekretnina

Nom de ReMax Centar Nekretnina

l'entreprise:

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia

Région: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Code postal: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Tržić, kuća 152m2 sa velikom okućnicom, mirno okruženje  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 152 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 3544 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 1  
Prix: 158,000.00 €  
Publié: 22.11.2024

### État

Built: 1957

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Zagrebačka županija  
Ville: Klinča Sela  
City area: Tržić  
Poštanski broj: 10450

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Place de parking couvert: oui

### Description

Information supplémentaire: Na prodaju nudimo samostojeću prekrasnu kuću na kraju slijepe ulice u selu Tržić, nedaleko Klinča Sela. Nekretnina se nalazi na okućnici od 3544m2 dok kuća ima 152m2. Kuća se sastoji od prizemlja i 1. kata. U prizemlju se nalaze kuhinja i blagovaona u velikom open space prostoru te dnevni boravak. Na 1. katu su 3 spavaće sobe i kupaonica. Na vanjskom prostoru se nalazi gospodarska zgrada od 89m2 koja ima zatvoreno spremište, natkriveno parkirno mjesto, terasu te vanjski

roštilj. Nekretnina je ograđena, u dvorištu je moguće parkirati 4 automobila te osim terase u sklopu gospodarske zgrade, postoje još 2 vanjske terase. Kuća je izgrađena 1957., ostavljene su originalne grede koje daju šarm, grijanje je na drva te je na kuću stavljena termofasada od 10cm. Tijekom ljeta, hlađenje je na klima uređaj. Nekretnina se prodaje djelomično namještena. Klinča Sela je udaljeno 3km (5 min autom) i tamo se nalazi osnovna škola, vrtić, marketi i stanica javnog prijevoza dok je ambulanta udaljena 4.4km. Do Zagreba ima 20-25 min vožnje. Kuća se nalazi u zelenoj oazi, idealnoj za ljude koji žele mir i opuštenost. Vlasništvo je uredno, nema tereta, moguća je kupnja na kredit. ID KOD AGENCIJE: 300431108-24

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 684789  
Agency ref id: 300431108-24  
Numéro du contact: +385 91 641 0039