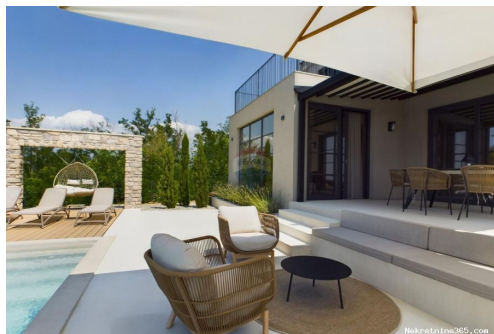


## Istra, Motovun - posebna kuća u Hrvatskoj Toskani, Motovun, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra, Motovun - posebna kuća u Hrvatskoj Toskani
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	200 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	2086 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	3
Prix:	790,000.00 €
Publié:	22.11.2024

### État

Built: 2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Motovun
City area:	Motovun
Poštanski broj:	52424

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

### Parking

Place de parking couvert: oui

### Description

Information supplémentaire: Motovun- okolica, prodajemo prekrasnu kuću jedinstvenog uređenja na izvrsnoj lokaciji. Kuća se prostire na dvije etaže, u prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja sa malom ostavom, blagovaonica i kupaona, te natkrivena terasa, a na katu dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom. Na katu se nalazi i predivna terasa s pogledom na prirodu i zelenilo (bez susjedstva), a za vedrije dane tu je i pogled na more u daljini. Kuća je posebna i samim stilom uređenja koji ovu kuću izdvaja iz mnoštva sličnih nekretnina, lagan i prozračan minimalizam koji daje osjećaj

mira i rasterećenosti, bez suvišnih stvari, neutralnih boja, svaki komad namještaja savršeno se spaja u prekrasnu cjelinu. Prirodni materijali, podovi od mikro cementa, svaki je detalj pomno osmišljen sa ciljem pronalaska idealne mjere estetike i funkcionalnosti. Kuća se nalazi na zemljištu od 2100m<sup>2</sup>, a s obzirom da je zadnja u građevnom nizu i da se u nastavku prostire zelenilo osjećaj veličine je puno veći. Na okućnici se nalazi bazen i sunčalište za potpuno uživanje, a oni željni rekreacije imaju i odbojkaško igralište na pijesku i mjesta za razne sportske aktivnosti. Ako tražite potpuni, dragocjeni mir i ugodno mjesto za život, a danas je to rijetkost na tržištu, ovo je mjesto za vas, a ukoliko se zaželite civilizacije blizu ste svih sadržaja koji Istru čine tako posebnom (Motovun je na manje od 10 km udaljenosti, u okolici brojne vinarije, agroturizmi i slično). Samim time ovo je idealna nekretnina i za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 300041070-694

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 684801  
Agency ref id: 300041070-694  
Numéro du contact: +385 91 641 5511