

## Poreč okolica, moderna dvojna kuća, Kaštelir-Labinci, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

|                   |                                    |
|-------------------|------------------------------------|
| Titre:            | Poreč okolica, moderna dvojna kuća |
| Property for:     | Vendita                            |
| Type Maison:      | détaché                            |
| Square feet:      | 200 m <sup>2</sup>                 |
| Taille du lot:    | 500 m <sup>2</sup>                 |
| Number of Floors: | 1                                  |
| Bedrooms:         | 4                                  |
| Bathrooms:        | 3                                  |
| Prix:             | 730,000.00 €                       |
| Publié:           | 22.11.2024                         |

### État

|                        |      |
|------------------------|------|
| Nouvelle construction: | oui  |
| Built:                 | 2024 |

### Localisation

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Pays:                     | Croatia           |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville:                    | Kaštelir-Labinci  |
| City area:                | Kaštelir          |
| Poštanski broj:           | 52464             |



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Information supplémentaire: | Prodaje se moderna dvojna kuća u izgradnji površine 200 m <sup>2</sup> i okućnice 500 m <sup>2</sup> . Smještena na rubnom djelu mjesta s lijepim i otvorenim pogledima prema prirodi i moru predstavlja zanimljivu investicijsku priliku. Ova se kuća sastoji od prizemlja i kata, a pripada joj i zemljište oko kuće gdje se nalazi i prostor za 2 parkirna mjesta. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, spremišta i toaleta. Stepenište vodi do 1. kata gdje se nalaze još 3 spavaće sobe i dvije kupaonice i jedna velika terasa. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja a zbog svoje jugozapadne orijentacije u kući je dovoljno dnevne svjetlosti i sunca. Ova bi kuća mogla predstavljati dobru priliku za rješavanje stambenog pitanja, ali i |
|-----------------------------|--|

investicija koja bi mogla donijeti dodatnu zaradu od iznajmljivanja turistima u sezonskim mjesecima. ID KOD AGENCIJE: 300391030-467

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 684941  
Agency ref id: 300391030-467  
Numéro du contact: +385 91 641 7006