

## Istra,Buje-Autohtona kuća s 3 spavaće sobe, Buje, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra,Buje-Autohtona kuća s 3 spavaće sobe
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	115 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	130 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Prix:	297,000.00 €
Publié:	22.11.2024

### État

Built: 2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Buje
City area:	Buje
Poštanski broj:	52460



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information  
supplémentaire:

Ova šarmantna istarska kuća smještena je u predgrađu grada Buja. Kuća je u potpunosti adaptirana 2022 godine zadržavajući svoj autohtoni stil ali potpuno prilagođena za današnje potrebe modernog života. Nekretnina se sastoji od ulaznog natkrivenog trijema gdje je moguća smjestiti dio za opuštanje i uživanje u toplijim danima i ljetnim večerima. Na samom ulazu u kuću smješten je dnevni boravak,kuhinja s blagovaonicom i izlazom na stražnju terasu kao i gostinjski toalet. Na katu ove zaista kvalitetne nekretnine nalaze se dvije spavaće sobe te prostrana kupaonica dok se treća spavaća soba nalazi u mansardi te ima izlaz na vlastitu krovnu terasu s koje se pruža očaravajući pogled na okolinu,grad Buje a seže sve do mora. Romantična kuća koja uz sve nabrojeno posjeduje i dvorište pomno kultivirano mediteranskim biljem i dva parkirna mjesta,prodaje se potpuno

namještena i opremljena. Udaljena svega nekoliko stotina metara od trgovina,10-ak minuta vožnje od mora ili slovenske granice,ova nekretnina nudi priliku za život u zaista mirnom okruženju kao i za investiciju u turističke svrhe.  
ID KOD AGENCIJE: 300441010-396

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 685073  
Agency ref id: 300441010-396  
Numéro du contact: +385 91 641 5530