

## Viškovo, Marinići, 3S+DB, novogradnja, Viškovo, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Viškovo, Marinići, 3S+DB, novogradnja  
Property for: Vendita  
Square feet: 105 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 1  
Prix: 312,000.00 €  
Publié: 22.11.2024

### État

Built: 2010



### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Viškovo  
City area: Marinići  
Poštanski broj: 51216

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: U ponudi imamo stan u prizemlju vrlo kvalitetne novogradnje u stambenoj zgradi sa ukupno 6 stanova na tri etaže. Sastoji od hodnika, dvije kupaone, ostave i predsoblja koji vode u 3 sobe, od kojih jedna ima izlaz na predivan balkon. Iz hodnika se ulazi u kuhinju, blagovaonicu te veliki dnevni boravak koji ima izlaz na krasnu terasu sa koje se pruža predivan pogled na cijeli Kvarner. Nalazi se na odličnoj lokaciji u neposrednoj blizini centra Marinića, na veoma mirnoj lokaciji svega desetak minuta vožnje do centra grada. Pripada mu i drvarnica. Stan je opremljen: podno grijanje sa dizalicom topline najnovije tehnologije Panasonic za grijanje i vodu, a dnevni dio i sobe imaju ugrađene zidne ventil konvektore

Riello za hlađenje, bakrene cijevi za solarne kolektore, voda rađena od Aluplex Herz sa ormarićima, sanitarije GEBERIT, HATRIA, NOVELLINI, elektroinstalacije u cijevima sa PF žicom, utičnice, prekidači i ostalo Panasonic. Gradnja: ZIDOVI - blok poroterm winerberger, CRIJEP - Bramac Kupa Italiana antik, LIMARIJA - korita kompletna bakar, STOLARIJA - aluminij ALU-K monoblok sa griljama na izbačaj, STAKLA - troslojni Parsol zeleni Low-e, FASADA - termo žbuka, završni sloj STO (mrežica, ljepilo, granulacija), ULAZ - granit Shivakashi ivory brown, OGRADA, balkon i terasa - djelomično beton i inox, ULAZNA VRATA - Inotherm Urmet , videophone u boji, te alarmni sustav. ID KOD AGENCIJE: 300031165-33

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 685437  
Agency ref id: 300031165-33  
Numéro du contact: +385 91 641 0128