

OPATIJA,COSTABELLA- NOVOGRADNJA, stan a garažom i pogledom na more, 250 m od mora, Rijeka, Appartement



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: OPATIJA,COSTABELLA- NOVOGRADNJA, stan a garažom i pogledom na more, 250 m od mora
Property for: Vendita
Square feet: 78 m²
Étage: 1
Number of Floors: 2
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Prix: 485,000.00 €
Publié: 22.11.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2021

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Rijeka
City area: Costabella
Poštanski broj: 51000



Informations complémentaires

Ascenseur: oui
Consommation d'énergie: A+

Parking

Garage: oui

Description

Information supplémentaire: OPATIJA,COSTABELLA- NOVOGRADNJA, stan a garažom i pogledom na more, 250 m od mora. Prodaje se stan 78.93 m² na 1.katu novogradnje sa sveukupno 5 stanova, izgrađenoj 2021. godine na odličnoj lokaciji, samo 250 m od mora i plaže. Zgrada je opremljena liftom i garažom, a u gradnji su korišteni samo

kvalitetni materijali i oprema. Armirano- betonska konstrukcija, fasada s grafitnim stiroporom 10 cm, videonadzor 24 h, videoportafon, aluminijska stolarija (marke Wicona) s roletama na električni pogon u čitavom stanu, sanitarije Geberit i Catalano, podno grijanje na Daikin dizalicu topline + Daikin klima uređaji (u svakoj prostoriji + dnevni boravak). Zbog svoje južne orijentacije , stan je tijekom čitavog dana okupan suncem, te iznimno svijetao i topao. Sastoji se od: 2 spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, kupaone, strojarnice, hodnika i natkrivene terase s otvorenim pogledom na more, otoke i Opatijsku rivijeru. Stan je kompletno namješten i opremljen i kao takav se prodaje! Stan u vlasništvu ima i: - 2 parkirna mjesta (jedno u garažno, jedno vanjsko) - spremište u podrumu zgrade 5.51 m2 Udaljenost od mora i prve plaže 3 minute pješice, dok je centar Opatije na samo 5 minuta udaljenosti automobilom. U neposrednoj blizini se nalazi i jedan od najluksuznijih hotela na Kvarneru; Hotel Hilton s mnoštvo sadržaja (wellness i spa centar koji se prostiru na tri tisuće kvadratnih metara s dvije etaže te obuhvaća sedam prostorija za masaže, desetak sauna, lapidarij i parne saune. ID KOD AGENCIJE: 300421024-729

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 685461
Agency ref id: 300421024-729
Numéro du contact: +385 91 641 7001