

Rovinj-PERLA NERA residence-vrhunska novogradnja na pješačkoj udaljenosti do centra-prizemlje+vt, Rovinj, Appartement



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina

Prénom: ReMax

Nom: Centar nekretnina

Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia

Région: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Code postal: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Rovinj-PERLA NERA residence-vrhunska novogradnja na pješačkoj udaljenosti do centra-prizemlje+vrt
Property for: Vendita
Square feet: 110 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 5
Prix: 1.00 €
Publié: 22.11.2024

État

Built: 2024.

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj
City area: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Informations complémentaires

Ascenseur: oui
Consommation d'énergie: A+

Parking

Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire: Rovinj-PERLA NERA residence-vrhunska novogradnja na pješačkoj udaljenosti do centra-prizemlje+vrt Na savršenoj lokaciji u Rovinju, na pješačkoj udaljenosti do centra i starogradske jezgre, točnije 600m, i na samo 300m od mora predstavljamo ovu novost na tržištu, modernu novogradnju, pomno izabranih materijala-Perla Nera residence, koja će brojati ukupno 6 stambenih jedinica. Ovdje konkretno nudimo stan "B" koji se smjestio u prizemlju i broji ukupno 110 m² korisne površine sljedećeg rasporeda: Ulazni hodnik, gostinjski sanitarni

čvor,praonica,2 velike spavaće sobe-od čega master soba sa svojom kupaonicom,kupaonica te veliki open space dnevni boravak s kuhinjom. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu. Grijanje će biti riješeno podnim,autonomnim sustavom dizalica topline. Dizajn interijera,promjene rasporeda kao i materijali podnih površina u fazi izgradnje predmet su dogovora sa investitorima,tako da sve bude prilagođeno ukusima budućih kupaca. Stanu "B" pripada i vrt površine 108m2 te vlastito parkirno mjesto unutar uređene i ograđene okućnice. Potencijalno drugo parkirno mjesto može se dokupiti po želji budućeg kupca. Izgradnje kreće 1.10.2024.godine,zgrada će biti pod krovom do 31.12.2024.,a useljenje je planirano do 30.12.2025.godine. Zbog svoje iznimne lokacije i velikog interesa kupaca egzaktne cijene nisu formirane,te su otvorene rezervacije na koje se mogu javiti potencijalni zainteresirani kupci. Uredna i čista dokumentacija. 4 stana prodaje firma u sustavu pdv-a,a 2 stana fizička osoba. ID KOD AGENCIJE: 300571003-897

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 685463
Agency ref id: 300571003-897
Numéro du contact: +385 91 641 5035