

## Dubai- jednosoban stan u novom projektu Riverside. Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Dubai- jednosoban stan u novom projektu Riverside  
Property for: Vendita  
Square feet: 65 m<sup>2</sup>  
Étage: 9  
Number of Floors: 25  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Prix: 399,000.00 €  
Publié: 22.11.2024

### État

Nouvelle construction: oui

### Localisation

Pays: United Arab Emirates



### Informations complémentaires

Ascenseur: oui  
Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Place de parking couvert: oui

### Description

Information supplémentaire: Ekskluzivno vam predstavljamo najnoviji stambeni projekt Riverside Crescent. Nudeći prekrasno dizajnirane 1, 1.5 i 2-sobne stanove, ovaj kompleks je postavljen da podigne luksuzni život u Dubaiju na nove visine. Sa svojim tornjevima od 57 katova, vrhunskim sadržajima i odličnom lokacijom ovaj ekskluzivni projekt je doista izniman. Predmetni stan veličine je 65 m<sup>2</sup> i sastoji se od spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka s izlazom na balkon, kupaonice i radne sobe. Vlasnici stanova imaju sve na jednom mjestu. Sadržaji 330 Riverside Crescent izuzetni su

za stanovnike koji poboljšavaju njihovo životno iskustvo. Ostanite aktivni i zdravi uz najsuvremeniji fitness centar koji uključuje teretanu i bazen. Za trenutke opuštanja opustite se u uređenim vrtovima, pješačkim stazama i parkovima. Kompleks također uključuje namjenska igrališta za djecu, sportske objekte i klupsku zgradu, promičući osjećaj zajedništva i pružajući prilike za društvenu interakciju. Osim predmetnog stana u ponudi imamo i manje stanove čija cijena kreće od 286.000 EUR, s mogućnošću plaćanja u fazama. Lokacija: 12 MINUTA - MEĐUNARODNA ZRAČNA LUKA DUBAI 12 MINUTA - BUSINESS BAY 15 MINUTA - DUBAI MALL 15 MINUTA - BURJ KHALIFA I CENTAR 25 MINUTA - PALM JUMEIRAH Zašto investirati u Dubai? Potencijalni povrat od najma 8-10 % godišnje. Rastuće tržište kratkoročnog najma. Očekivano 20 milijuna posjetitelja godišnje do 2025. godine. Expo 2021. vrijedan 33 milijarde dolara potaknuo je gospodarstvo Dubaija. Preko 3 milijuna stanovnika. Dom više od 200 nacionalnosti - multinacionalni grad. 10-godišnja zlatna boravišna viza za UAE za vlasnike nekretnina. Među 10 najposjećenijih gradova u svijetu u 2018. Dubai zauzima 7. mjesto na Globalnom indeksu sigurnih gradova. UAE nudi državljanstvo strancima. 0% poreza na osobni dohodak, poreza na dohodak od najma, poreza na kapitalnu dobit. Dubai je most između Dalekog istoka, Europe, CIS-a i Afrike. ID KOD AGENCIJE: 3-66314

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 685526  
Agency ref id: 3-66314  
Numéro du contact: +385916139000