

## Istra, Novigrad, samostojeća kuća sa velikom okućnicom, Novigrad, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra, Novigrad, samostojeća kuća sa velikom okućnicom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	150 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	888 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Prix:	450,000.00 €
Publié:	22.11.2024

### État

Built: 1979

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Novigrad
City area:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Garage: oui

### Description

Information supplémentaire: U predivnom ambijentu rezidencijalnog dijela Novigrada, nudimo na prodaju klasičnu samostojeću kuću s ukupnom stambenom površinom od 150 m<sup>2</sup>. Ova kuća predstavlja jedinstvenu priliku za stjecanje doma na izvanrednoj lokaciji u Novigradu, okružena zelenilom i prekrasnim novim vilama. Veliki potencijal ove kuće leži u prostranom dvorištu, površine 888 m<sup>2</sup>, koje omogućava budućem vlasniku uređenje zelenila prema vlastitim željama, izgradnju velikog bazena i drugih sadržaja za opuštanje u zelenilu, stvarajući intimnu oazu mira i privatnosti. Osim toga, kuća ima prostranu garažu, kotlovnicu te spremište za alat u suterenu, a

tu je i praktičan parkirni prostor za dva osobna automobila. Ova jedinstvena nekretnina predstavlja idealan dom za uživanje u mirnom životu u ocharavajućem okruženju Istre, ali također nudi izvrsnu priliku za investiciju u turističke svrhe. Ne propustite priliku postati ponosni vlasnik ove kuće koja pruža sve što vam je potrebno za ispunjenje života na istarskom poluotoku. ID KOD AGENCIJE: 300441019-54

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 685527  
Agency ref id: 300441019-54  
Numéro du contact: +385 91 641 5503