

## Zagreb, stan s prelijepim vrtom i dva parkirna mjesta, 112m2, Podsused - Vrapče, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Zagreb, stan s prelijepim vrtom i dva parkirna mjesta, 112m2  
Property for: Vendita  
Square feet: 112 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 299,000.00 €  
Publié: 22.11.2024

### État

Built: 2010



### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Grad Zagreb  
Ville: Podsused - Vrapče  
Poštanski broj: 10000

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se stan na prvom katu urbane vile s tri stana izgrađene 2010. godine pri vrhu ulice Dubravica. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na balkon, dvije spavaće sobe, kuhinje, ostave, toaleta i kupaonice. Uz cijelu dužinu stana proteže se privatni vrt s travnjakom i roštiljem na koji se nastavlja pripadajuće dvorište sa stražnje strane zgrade. U slučaju potrebe mogućnost dobivanja treće spavaće sobe premještanjem kuhinje. Grijanje je etažno centralno na plin s kondenzacijskim bojlerom, ugrađen je klima uređaj, kvalitetan hrastovi parket je na podovima, priključak optičkog interneta proveden je u svim sobama,

električno pokretane rolete. Sve brojila su odvojena. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta ispred zgrade s provedenom instalacijom za punjenje električnog vozila. Zatvoreni stambeni dio je površine 77m<sup>2</sup>, vanjski dio vrt, dvorište, terasa i balkoni su tlocrtne površine 130m<sup>2</sup> a stanu pripada i dodatni neograđeni vrt tlocrtne površine 176m<sup>2</sup> koji nije uključen u obračun. Vrlo atraktivna nekretnina za obitelj koja želi uz udobnost stana uživati u prednostima prostranog vanjskog dijela. ID KOD AGENCIJE: 300431011-499

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 685557  
Agency ref id: 300431011-499  
Numéro du contact: +385 91 641 5052