

Istra, Buje - ekskluzivno, novi stan s garažom i liftom, Buje, Appartement



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra, Buje - ekskluzivno, novi stan s garažom i liftom
Property for: Vendita
Square feet: 66 m²
Étage: 1
Number of Floors: 3
Bedrooms: 2
Prix: 205,000.00 €
Publié: 22.11.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Buje
City area: Buje
Poštanski broj: 52460



Informations complémentaires

Ascenseur: oui
Consommation d'énergie: A+

Parking

Garage: oui

Description

Information supplémentaire: Moderna novogradnja iznimno visoke kvalitete i bogate opreme, smještena na odličnoj lokaciji sa svim gradskim sadržajima na dohvat ruke. Komforan stan dobrog rasporeda, koji se sastoji od hodnika, velike kupaonice, spavaće sobe, dnevnog prostora otvorenog koncepta s kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom, te prostrane natkrivene terase. Stanu pripada i ostava u podrumu, te garažno parkirno mjesto s punjačem za el. vozila. Južna orijentacija i velike staklene površine osiguravaju puno dnevnog svjetla. Pristup stanu je omogućen i

direktno iz podzemne garaže liftom ili stubištem. Nekretnina je vrhunski opremljena: najsvremeniji sustav grijanja/hlađenja putem toplinskih pumpi zrak-voda, ventilkonvektora i podnog grijanja s digitalnim upravljanjem, protuprovalna vrata, keramika i sanitarije visoke kvalitete, dizalo u inox izvedbi, vrata podzemne garaže na daljinsko upravljanje i dr. Planirani rok završetka/useljenja je početkom 2025. god. Cijena uključuje PDV od 25%, te kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Obzirom na kvalitetu izgradnje i opreme, zasigurno se radi o najkvalitetnijim stanovima na širem području. Vrijedno Vaše pažnje. ID KOD AGENCIJE: 300441011-225

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 685561
Agency ref id: 300441011-225
Numéro du contact: +385 91 641 3160