

## Zagreb, Gornje Vrapče, stan 76 m2, 2SS+DB s terasom i garažom, novogradnja, Podsused - Vrapče, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
 Prénom: ReMax  
 Nom: Centar nekretnina  
 Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
 Pays: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Code postal: 51000  
 Adresse: Krešimirova 12a  
 Phone: 0038551635350  
 À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Zagreb, Gornje Vrapče, stan 76 m2, 2SS+DB s terasom i garažom, novogradnja  
Property for: Vendita  
Square feet: 75 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 215,900.00 €  
Publié: 22.11.2024

### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2024/2025

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Grad Zagreb  
Ville: Podsused - Vrapče  
Poštanski broj: 10000



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Garage: oui

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se trosoban stan u stambenoj zgradi u izgradnji, podne površine 54 m2 i terase podne površine 20 m2 (stan S1). Stan se sastoji od open-space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, hodnika i natkrivene terase na koju se izlazi iz dnevnog boravka. Stan se nalazi u prizemlju zgrade od dva kata, te mu pripada jedno garažno mjesto podne površine 16 m2. Iskazane podne površine izračunate po koeficijentu čine ukupnu površinu od 75,75 m2. Lokacija stana u području Gornjeg Vrapča osigurava mirno i tiho okruženje.

Javni prijevoz je lako dostupan, 2 minute hoda do autobusne linije 142. Planirani završetak radova i useljenje u listopadu 2025. godine. U cijenu je uključen PDV, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. Obratite nam se za više informacija. ID KOD AGENCIJE: 300431115-2

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 685602  
Agency ref id: 300431115-2  
Numéro du contact: +385 91 641 3133