

Gorski Kotar, Fužine - drvena brvnara od trupaca, Fužine, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Gorski Kotar, Fužine - drvena brvnara od trupaca
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 124 m²
Taille du lot: 300 m²
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Prix: 415,000.00 €
Publié: 22.11.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2024.

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Fužine
City area: Fužine
Poštanski broj: 51322



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information suppléméntaire: Fužine, novogradnja, kuća izrađena kompletno od strojno obrađenih trupaca/oblica, promjera 23 cm. Kuća se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji u vikend naselju Vrelo u Fužinama, neposrednoj blizini jezera Bajer i Lepenice. Kuća se sastoji od visokog prizemlja i visokog potkrovlja. U prizemlje kuće se ulazi sa natkrivene terase i direktno se pristupa predivnom i otvorenom dnevnom boravku koji ima direktan izlaz na prednju terasu. Na istoj etaži su smješteni još : kuhinja, blagovaona, velika spavaća soba, prostrana kupaonica sa saunom iz koje se izlazi na natkrivenu i ograđenu terasu na kojoj se nalazi hidromasažna kada, te toalet. Na prvom katu / u visokom potkrovlju nalazi se galerija, hodnik, 2 spavaće sobe i kupaonica. Ukupna površina kuće iznosi 124 m², dok ju okružuje uređena

okućnica površine 300 m2. Na okućnici se nalazi parking za dva automobila, roštilj i mjesto za druženje. Okućnica je kompletno ograđena ogradom u stilu kuće, zelenilom i tlakavcima, vanjskom rasvjetom i video nadzorom. Ova kuća predstavlja idealnu priliku za one koji traže kombinaciju modernog dizajna, prirodnog okruženja i udobnosti života. Zbog svog specifičnog izgleda i dizajna kuća je prepuna svjetlosti i daje osjećaj luksuza i prostranosti, staklenim stijenama visine 7 metara, pruža prekrasan panoramski pogled. Kuća je trenutno u završnim fazama uređenja, te će biti spremna za useljenje, po principu ključ u ruke u lipnju 2024. godine. Prodaje se nenamještene (osim sanitarija, saune i hidromasažne kade). Grijanje u cijeloj kući (osim u dvije spavaće sobe u potkrovlju) je podno na struju sa wi-fi modulom, klimatizirana je, te također ima i kamin na drva za pravi goranski ugođaj. Mikrolokacija nekretnine je odlična jer ste na svega 20 minuta vožnje udaljeni od mora, planinskih masiva, a njezino okruženje nudi zaista niz atrakcija za uživanje u prirodi, na svježem zraku i ugodnoj goranskoj klimi. ID KOD AGENCIJE: 300741001-240

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 685612
Agency ref id: 300741001-240