

Novi Vinodolski, kuća 150 metara od mora, Novi Vinodolski, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina

Prénom: ReMax

Nom: Centar nekretnina

Nom de ReMax Centar Nekretnina

l'entreprise:

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Code postal: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	Novi Vinodolski, kuća 150 metara od mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	300 m ²
Taille du lot:	580 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	8
Bathrooms:	3
Prix:	1,150,000.00 €
Publié:	22.11.2024

État

Built: 1979.

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Novi Vinodolski
City area:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire:	Jedinstvena prilika da postanete vlasnik ove predivne kuće u čarobnom Novom Vinodolu! Pozicija kuće na kraju slijepe ulice, ovoj nekretnini daje izuzetnost i intimnost. Veličinom od 300 m2 pruža raskošan prostor i udobnost. Sastoji se od dva 2S+DB stana i studio apartmana. Studio apartman, veličine 24 m2 i sastoji se od spavaće sobe, kuhinje i kupaone. Smješten je na prvoj etaži kuće i ima svoju vlastitu terasu na okućnici. Na drugoj etaži smješten je stan koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaone, zasebnog toaleta, kuhinje, blagavaone, dnevnog boravka u otvorenom konceptu i natkrivene terase od 23 m2. Na trećoj etaži je stan koncipiran kao i na drugoj etaži. S terase možete uživati u spektakularnom pogledu na more, gdje se privatnost i opuštanje stapaju u jedno. Lijepo osmišljena okućnica
-----------------------------	---

s mediteranskim biljkama , terasama, natkrivenom ljetnom kuhinjom s kamenim roštiljem čine jedinstveni ugođaj. 2019. godine kompletno adaptirani stanovi, promijenjene instalacije vode i struje. Postavljeni novi podovi, keramika, stolarija, fasada i krov. Napravljen studio apartman. Izgrađena je kotlovnica za centralno grijanje na naftu, spremište od 30 m2, natkrivena ljetna kuhinja s kamenim roštiljem, ograđeni parking i okućnica. Dovoljno prostora za izgradnju bazena. Na samo 150 metara od mora i centra grada, ova lokacija pruža vrlo intimnu atmosferu s pješčanim plažama na pješačkoj udaljenosti. Ne propustite ovu priliku i kontaktirajte nas za više informacija ili da dogovorite razgledavanje! ID KOD AGENCIJE: 300031165-28

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	685737
Agency ref id:	300031165-28
Numéro du contact:	+385 91 641 0128