

Istra, Novigrad, okolica, kuća 150 m od mora, Novigrad, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina

Prénom: ReMax

Nom: Centar nekretnina

Nom de ReMax Centar Nekretnina

l'entreprise:

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Code postal: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra, Novigrad, okolica, kuća 150 m od mora
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 132 m²
Taille du lot: 369 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 6
Bathrooms: 2
Prix: 546,000.00 €
Publié: 22.11.2024

État

Built: 1970

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Novigrad
City area: Dajla
Poštanski broj: 52466



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: U blizini slikovitog Novigrada nalazi se ova čarobna apartmanska kuća, savršen izbor za opuštajući život ili iznajmljivanje u turističke svrhe. Samo 150 metara udaljena od kristalno čistog mora i predivnih plaža, ova kuća impresionira svojom ljepotom i funkcionalnošću. Sastoji se od prizemlja i kata, sa dva odvojena apartmana koji zajedno obuhvaćaju 132 m² prostora. Kuća je temeljito obnovljena 2014. godine kako bi pružila udoban smještaj turistima. Renovirani su krov, fasada, dodana je nova terasa te su instalirani klima uređaji. Postoji mogućnost rekonstrukcije i povećanja izgrađenosti za 30%, P+1. Prizemlje nudi dvije prostrane spavaće sobe, kupaonicu, prozračnu kuhinju, ugodnu blagovaonicu te primamljivu terasu. Kuća je potpuno namještena i opremljena novim terasama,

klima uređajima, internetom i televizorom, pružajući svu udobnost potrebnu za savršen odmor. Vanjske stepenice vode do prvog kata, gdje se nalazi još jedan šarmantan apartman. Ovaj prostor uključuje kuhinju, dvije spavaće sobe, kupaoonicu i blagovaonicu koja vodi na prostranu terasu s impresivnim pogledom na more i prirodnu okolicu. Stvarajući idiličan ambijent za opuštanje, terasa je mjesto gdje ćete uživati u predivnom okruženju. Kuća je okružena zelenilom, a njezina parcela od 369 m2 ograđena je zelenom živicom. Zbog izvanredne lokacije i blizine mora, ova nekretnina je izuzetno atraktivna za turističko iznajmljivanje, ali isto tako privlači kao miran dom za ugodan život. Ovo je prilika koju ne smijete propustiti - oaza mira i ljepote koja će ispuniti vaše snove. ID KOD AGENCIJE: 300441019-49

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	685743
Agency ref id:	300441019-49
Numéro du contact:	+385 91 641 5503