

## Zagreb, Vrapče, novogradnja 87 m2 s balkonom, Stenjevec, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Zagreb, Vrapče, novogradnja 87 m2 s balkonom  
Property for: Vendita  
Square feet: 87 m<sup>2</sup>  
Étage: 2  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 269,700.00 €  
Publié: 22.11.2024

### État

Built: 2024



### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Grad Zagreb  
Ville: Stenjevec  
Poštanski broj: 10000

### Informations complémentaires

Ascenseur: oui  
Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information  
supplémentaire: Prodaje se atraktivan, trosoban stan na drugom katu u novogradnji u Vrapču. Površina stana je 81 m2, a sastoji se od: - hodnika - velike kupaonice s WC-om - kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka - dvije spavaće sobe - natkrivenog balkona Stanu pripada i spremište u podrumu zgrade od 6 m2 i parkirno mjesto od 12 m2 koji su uključeni u cijenu stana. Cijena za gotovinu je 3100 eura po m2, a za financiranje kreditom je 3200. Novogradnja se nalazi u mirnoj ulici, svega nekoliko minuta udaljena od željezničke i autobusne stanice, u blizini tržnice, škole, dječjeg vrtića, trgovine, ambulante, ljekarne. Idealna je za obitelji s malom

djecom koje žele živjeti u mirnom i sigurnom okruženju, a sa svim prednostima gradskog života. Zgrada je kvalitetno građena, ima dizalicu topline i podno grijanje. Useljenje je planirano u listopadu 2024. Nekretnina je u sustavu PDV-a te kupac ne plaća porez na nekretninu. ID KOD AGENCIJE: 300431111-9

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 685778  
Agency ref id: 300431111-9  
Numéro du contact: +385 91 641 7010