

RIJEKA, VOJAK - Novoadaptirani 3SKL stan, Rijeka, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	RIJEKA, VOJAK - Novoadaptirani 3SKL stan
Property for:	Vendita
Square feet:	97 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	390,000.00 €
Publié:	22.11.2024

État

Dernière rénovation: 2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Vojak
Poštanski broj:	51000



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Nombre de places de parking: 7

Description

Information supplémentaire: RIJEKA, VOJAK - Novoadaptirani 3SKL stan Na prodaju je trosobni stan u potpunosti adaptiran 2023./2024. godine. Tijekom adaptacije izmijenjene su sve instalacije, uključujući vodovodne i električne, a ugrađeni su novi podovi te unutarnja i vanjska stolarija. Vanjska stolarija izvedena je s troslojnim staklom, čime je osigurana izvrsna zvučna i toplinska izolacija. Grijanje i hlađenje u stanu izvedeno je pomoću Mitsubishi Electric klima uređaja, pri čemu svaka soba ima svoj zasebni klima uređaj za optimalnu temperaturu u svakom dijelu stana. Kupaonica je opremljena podnim grijanjem, što doprinosi dodatnoj udobnosti.

Ukupna površina stana iznosi 92 m², uz dodatni balkon površine 7,5 m² na koji se izlazi iz dvije veće sobe. Stanu pripada i podrum veličine približno 5 m². Stan je potpuno nov, jer se u njemu nije živjelo nakon adaptacije. Zahvaljujući rasporedu i kvaliteti izvedbe, prostor je pogodan i za stambenu i za poslovnu namjenu. Ovo je prilika za sve koji traže moderan, funkcionalan i energetski učinkovit prostor u kojem su svi detalji pažljivo osmišljeni i izvedeni. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35210

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 685819
Agency ref id: 35210
Numéro du contact: +385 95 855 6227