

## Istra, Umag-Poslovni prostor s očaravajućim pogledom, Umag, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina

Prénom: ReMax

Nom: Centar nekretnina

Nom de ReMax Centar Nekretnina

l'entreprise:

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia

Région: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Code postal: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra,Umag-Poslovni prostor s očaravajućim pogledom
Property for:	Vendita
Square feet:	72 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	4
Étage:	3
Bedrooms:	2
Prix:	265,000.00 €
Ascenseur:	oui
Publié:	22.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Umag
City area:	Umag
Poštanski broj:	52470

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Poslovni prostor smješten u zgradi prvi red do mora s fantastičnim panoramskim pogledom na more, marinu i cijeli grad. Na prodaju su dva uredska prostora s velikim staklenim stijenama koje, osim prekrasnog pogleda, pružaju obilje prirodne svjetlosti tijekom cijelog dana. Jedna kancelarija je potpuno uređena i opremljena visokokvalitetnim namještajem, podovi su obloženi vrhunskim hrastovim parketom, a centralni zid odiše luksuzom zbog tikovine obloge kojom je oplemenjen. Druga kancelarija trenutno se koristi kao skladišni prostor, no skidanjem montažnog pregradnog zida može se vrlo jednostavno ujediniti u jedinstvenu prostoriju. Nekretnina u kojoj se poslovni prostori nalaze opremljena je liftom, pružajući dostupnost i osobama s ograničenom pokretljivošću. Savršena lokacija, blizina svih sadržaja te nevjerojatan pogled čine ovu nekretninu savršenom za arhitektonski studio, odvjetnički ured, dizajn interijera ili bilo koju drugu aktivnost koja bi dodatno valorizirala ovo posebno poslovno okruženje. ID KOD AGENCIJE: 300441010-377

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 686083  
Agency ref id: 300441010-377  
Numéro du contact: +385 91 641 5530