

Istra, Vodnjan - dvosoban stan i garsonijera NOVO, Vodnjan, Appartement



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, Vodnjan - dvosoban stan i garsonijera NOVO
Property for:	Vendita
Square feet:	91 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Prix:	189,500.00 €
Publié:	22.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Vodnjan
City area:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Prodaju se dva stana, točnije stan od 60m² i garsonijera od 21m² u novouređenoj kući. Garsonijera se nalazi u prizemlju, iako je površine samo 21m² odličan je koncept rasporeda u kojem je smještena manja kuhinja, dnevno/noćni dio i odvojeno kupatilo. Stan se nalazi na 1.katu i sastoji se od ulaznog hodnika,2 spavaće sobe, kupatila, kuhinje, dnevnog boravka i terase površine 10 m² u kojoj se nalazi povijesna staroistarska šterna, te samim time tu terasu čini posebnom. Vlasnik će terasu dovršiti te postaviti klupice ili što se već sa kupcem dogovori. Stanovi su opremljeni novom, kvalitetnom PVC stolarijom u boji oraha. Cijela je kuća izvana i iznutra, renovirana. Međukatne konstrukcije su sve betonirane i armirane, krov i oluci su novi, instalacije struje i vode su također rađene na novo. Prilikom renovacije pazilo se na to da kuća ostane u istarskom stilu te su ostavljeni detalji koji to pokazuju. Novom vlasniku ostaje još samo odabir dizajna pločica ili laminata u sobama kako bi investitor završio navedeno po želji kupca. Uredno vlasništvo bez tereta. Svaki stan ima klima uređaj za grijanje i hlađenje. Ova se nekretnina nalazi u lijepom dijelu starog Vodnjan te je lijepog vanjskog i unutarnjeg izgleda. Nalazi se u blizini svih važnih sadržaja te je idealna za život

kao i za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 300041070-644

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 686103
Agency ref id: 300041070-644
Numéro du contact: +385 91 641 5511