

## Gorski Kotar, Lič - vikendica u vikend naselju sa okućnicom, Fužine, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Gorski Kotar, Lič - vikendica u vikend naselju sa okućnicom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	130 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	300 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	156,000.00 €
Publié:	22.11.2024

### État

Built: 1989

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Fužine
City area:	Lič
Poštanski broj:	51322



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Garage: oui

### Description

Information supplémentaire: Gorski Kotar, Lič - kuća u vikend naselju sa predivnim otvorenim pogledom na Ličko polje i okolicu Samostojeća kuća tlocrtna površine 60 m<sup>2</sup>, koja se sastoji od dva zasebna stana. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i visokog potkrovlja. U prizemlju kuće je smještena garaža i studio apartman s terasom i okućnicom s kojih se pruža prekrasan pogled. Studio je adaptiran u potpunosti prije 5 godina i sastoji se od sobe, kuhinje sa blagovaonom i kupaone. Stanu je moguć pristup i osobama sa invaliditetom. Grijanje je klasično na drva. Stan na prvom katu ima

zaseban ulaz preko velike natkrivene terase površine 35 m2 na kojoj je smješten roštilj za zajednička druženja i uživanje u prirodnom okruženju, Stan se sastoji od dnevnog boravka s izlazom na manju terasu, kuhinje s blagovaonom, hodnika i kupaone. Na etaži iznad, kojoj se pristupa unutarnjim stubištem, a u naravi je visoko potkrovlje, smještene su dvije spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na terasu i toalet. Kuća ima vlastitu uređenu okućnicu na kojoj se nalaze voćke. Ova nekretnina je vrijedna pažnje zbog svoje lokacije, mira i prekrasnog pogleda koji pruža za uživanje u mirnom okruženju i svježem zraku Gorskog kraja. ID KOD AGENCIJE: 300431067-224

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 686112  
Agency ref id: 300431067-224