

Opatijska Rivijera - Bregi, zemljište 6432 m2, Matulji, Terrain



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Opatijska Rivijera - Bregi, zemljište 6432 m2
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 6432 m²
Prix: 550,000.00 €
Publié: 22.11.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Matulji
City area: Bregi
Poštanski broj: 51211



Description

Information suppléméntaire: Veliko zemljište koje se jednim djelom nalazi unutar izgrađenog građevinskog područja stambene namjene / 2355 m² / i područja gospodarske namjene, šuma / 4077 m² / Moguća izgradnja: - 3 samostojeće zgrade sa 9 stambenih jedinica - 1.125/1.575 m² GBR - 4 dvojne zgrade sa 12 stambenih jedinica - 1.556 m² GBR - 4 dvojne zgrade i 1 samostojeća sa ukupno 15 stambenih jedinica - 1.120 m² GBR u dvojnim zgradama i 332,5/465,5 m² GBR u samostojećoj zgradi Najveći dopušteni koef. izgrađenosti građevnog dijela je 0,25. Najveći dopušteni koef. iskorištenosti građ. dijela je 0,75 / 1,0 ako se gradi podrum ili potkrovlje. Najveća površina svih objekata iznosi 500 m². Minimalna tlocrtna površina zgrade je 150 m². Maximalan broj etaža je podrum + 3 nadzemne etaže + potkrovlje. Na zahtjev kupca šaljemo idealno rješenje gradnje. ID KOD AGENCIJE: 300421005-685

Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 686120
Agency ref id: 300421005-685
Numéro du contact: +385 91 641 3156