

Rovinj,savršena obiteljska kuća 160m2 s garažom i prekrasnom okućnicom-752m2, Rovinj, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
 Prénom: ReMax
 Nom: Centar nekretnina
 Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Krešimirova 12a
 Phone: 0038551635350
 À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Rovinj,savršena obiteljska kuća 160m2 s garažom i prekrasnom okućnicom-752m2
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 160 m²
Taille du lot: 752 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 4
Prix: 1,050,000.00 €
Publié: 22.11.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj
City area: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui

Description

Information supplémentaire: Rovinj,savršena obiteljska kuća s garažom i prekrasnom okućnicom-752m2 Na samo 5 min laganog hoda do centra ili pak parka šume Zlatni Rt i predivnih plaža prodajemo ovu jedinstvenu nekretninu. Radi se o obiteljskoj kući tlocrtne površine 80 m2 ,građenoj 1974.godine,a temeljito renoviranoj 2021.godine, kad je promjenjeno apsolutno sve-kompletna pvc stolarija,novi krov,nove instalacije... U prizemlju kuće se nalazi dnevni boravak,kuhinja,gostinjski sanitarni čvor i veza za garažu u kojoj se nalazi i vešeraj-praonica. Na katu se nalaze 2 velike spavaće sobe i kupaonica te velika natkrivena terasa. Uređena okućnica broji ukupno 752m2. Idealna nekretnina za življenje ili bavljenje turizmom. Zbog svoje idealne lokacije

i tehničkih karakteristika moguća je izgradnja novog objekta na mjestu starog, 6
 stambenih jedinica, izgradivost 30 %, katnosti Po+P+1+2+Pk. Uredna i čista
 dokumentacija, 1/1, neopterećeno. Cijena je 1 190 000 eura ID KOD AGENCIJE:
 300571003-835

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 686127
 Agency ref id: 300571003-835
 Numéro du contact: +385 91 641 5035