

Istra, Kaštel-Buje, šarmantna kamena kuća u velikoj zelenoj oazi, Buje, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra,Kaštel-Buje,šarmantna kamena kuća u velikoj zelenoj oazi
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	271 m ²
Taille du lot:	1517 m ²
Bedrooms:	5
Prix:	520,000.00 €
Publié:	22.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Buje
City area:	Kaštel
Poštanski broj:	52460

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Istra,Kaštel-Buje,šarmantna kamena kuća u velikoj zelenoj oazi Kaštel se nalazi na vrhu brežuljka iznad doline Dragonje, na unutrašnjoj državnoj cesti Buje – Kopar, 500m od granice sa Slovenijom, 6 km od mora, 11 km od Umaga, 8 km od Portoroža, 23 km od Kopa i 28 km od Trsta. Na velikom terenu od 1788m2 nalazi se ova kompletno renovirana autohtona istarska kuća. Proteže se na dvije etaže i sastoji se od dvije jedinice. Veći dio kuće se sastoji od kuhinje,blagovaone,dnevnog boravka i kupaone u prizemlju i tri spavaće sobe sa kupatilom na katu. Sve su sobe klimatizirane. Manji odvojeni dio kuće sastoji se od studio apartmana i spremišta za alat te terase koja okružuje cijeli objekat. Opremljena je klima uređajima,grijanjem na plin i peč na drva. Kuća je renovirana 2019.godine u rustikalnom stilu koji joj daje pravi šarm. Legalizirane su i dvije samostojeće šupe od kojih je jedna srušena ali se može na njenom mjestu izgraditi konoba u gabaritima provedene legalizacije. Nekretnina ima veliki potencijal jer se na preostalom dijelu terena može sagraditi još jedan objekat sa bazenom. Okružena stablima,vočkama i raznolikom vegetacijom ova nekretnina obzirom na svoju lokaciju može postati jedan ugodan ambijent za bavljenje turizmom tokom cijele

godine. Vlasništvo 1/1 Sva dokumentacija uredna. ID KOD AGENCIJE:
300041089-349

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 686164
Agency ref id: 300041089-349
Numéro du contact: + 385 91 641 3104