

## Istra, Tar-Ekskluzivna novogradnja na odličnoj lokaciji, Poreč, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra,Tar-Ekskluzivna novogradnja na odličnoj lokaciji
Property for:	Vendita
Square feet:	130 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Prix:	425,000.00 €
Publié:	22.11.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Frata
Poštanski broj:	52440

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

### Description

Information supplémentaire:	Ovo izuzetno sofisticirano novoizgrađeno stambeno zdanje, smješteno na površini od 130,57 m <sup>2</sup> , obuhvaća dva elegantna nivoa – prizemlje i prvi kat. Na samom ulazu u ovo predivno uređeno prebivalište očarava vas jedna prostrana spavaća soba, kupaonica opsega 6,63 m <sup>2</sup> , garderoba te odvojeni WC/prاونica. Unutarnje stepenice vode vas na drugu razinu, gdje se prostire hodnik, prostrani dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom u otvorenom planu, dvije dodatne prostrane spavaće sobe te još jedna kupaonica. Posebno očaravajuća je mogućnost direktnog izlaska iz dnevnog boravka na prelijepu natkrivenu terasu površine 20,42 m <sup>2</sup> . Ovom stanu pripada jedno izdvojeno parkirno mjesto, prostrano
-----------------------------	--

spremište u podrumu, te ekskluzivna krovna terasa koja nudi potencijal za ugradnju jacuzzija. Riječ je o idealnoj nekretnini smještenoj u mirnom okruženju, pogodnoj kako za svakodnevni život, tako i kao investicija u turizam. ID KOD AGENCIJE: 300441010-368

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 686203  
Agency ref id: 300441010-368  
Numéro du contact: +385 91 641 5530