

## Istra, Tar-Dvoetažni stan s bazenom i vrtom, Poreč, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Istra,Tar-Dvoetažni stan s bazenom i vrtom  
Property for: Vendita  
Square feet: 181 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 4  
Prix: 565,000.00 €  
Publié: 22.11.2024

### État

Built: 2024



### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Poreč  
City area: Frata  
Poštanski broj: 52440

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

### Description

Information suppléméntaire: Ekskluzivan dvoetažni stan bez namještaja, prostire se na imponantnih 181 četvornih metara, obogaćen jedinstvenim karakteristikama koje pridonose savršenstvu življenja. Smješten u mirnom okruženju, ova nekretnina predstavlja spoj moderne arhitekture, funkcionalnosti i prekrasnog pogleda na more. Prizemlje stana oduševljava prostranim dnevnim boravkom s velikim staklenim stijenama koje omogućavaju obilje prirodnog svjetla i stvaraju atmosferu prostranosti. Kuhinja otvorenog plana opremljena je visokokvalitetnim materijalima. Velika staklena vrata vode do privatnog dvorišta površine 109 četvornih metara, gdje se ističe elegantan bazen - idealan prostor za relaksaciju i zabavu. Na gornjoj etaži nalaze se dvije prostrane spavaće sobe s izlazom na balkon pružaju privatnost i

udobnost dok svaka soba ima vlastitu kupaonicu. Visokokvalitetni podni materijali i podno grijanje stvaraju ugodnu atmosferu tijekom cijele godine, čineći prostor toplim i ugodnim. Panoramski pogled na more dodatno obogaćuje iskustvo boravka u ovom domu. Bez obzira jeste li unutar stana ili opušate na sunčanoj terasi, ova nekretnina pruža jedinstvenu perspektivu prema Jadranskom moru. Ova dvoetažna nekretnina predstavlja priliku za personalizaciju prostora prema vlastitim preferencijama i stilu života. S kombinacijom modernog dizajna, udobnosti i mirne okoline, ovo je savršeno mjesto za one koji cijene kvalitetan životni prostor na obali. ID KOD AGENCIJE: 300441010-367

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 686216  
Agency ref id: 300441010-367  
Numéro du contact: +385 91 641 5530