

## Istra, Tar-Luksuzni dvoetažni stan s bazenom, Poreč, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Istra,Tar-Luksuzni dvoetažni stan s bazenom  
Property for: Vendita  
Square feet: 175 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 4  
Prix: 528,000.00 €  
Publié: 22.11.2024

### État

Built: 2024



### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Poreč  
City area: Frata  
Poštanski broj: 52440

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

### Description

Information  
supplémentaire: Izuzetan dvoetažni stan s površinom od 175,03 kvadratnih metara predstavlja vrhunac luksuza i udobnosti. Smješten na idiličnoj lokaciji, ova nekretnina se ističe ne samo svojim prostranim interijerom, već i privatnim dvorištem od 109 kvadratnih metara koje uključuje elegantan bazen. Nekretnina je koncipirana od prizemlja u kojemu su smješteni prostrani i veoma osvijetljen dnevni boravak s izlazom u prostrano dvorište s bazenom, jedne spavaće sobe s kupaonicom i praonice dok su na katu smještene dvije spavaće sobe s kupaonicom i izlaz na prostranu terasu s koje se pruža fantastičan panoramski pogled na more. Prva stvar koja će vas oduševiti su velike staklene stijene koje obasjavaju prostor prirodnim svjetlom i pružaju nevjerojatan panoramski pogled u dvorište i na bazen. Prostrani

dnevni boravak na prizemlju čini idealno mjesto za okupljanje obitelji i prijatelja a raskošno dvorište čini druženja izuzetna tokom Visokokvalitetni materijali korišteni u unutrašnjem uređenju naglašavaju sofisticiranost prostora. Dvorište ove nekretnine predstavlja pravu oazu mira. Veliki bazen je idealan za osvježenje tijekom toplih ljetnih dana, dok sunčana terasa pruža savršeno mjesto za opuštanje. Bilo da uživete u sunčanju, plivanju ili večernjem druženju uz zalazak sunca, ovo dvorište nudi neograničene mogućnosti za uživanje. Ovaj dvoetažni stan sa svojim modernim dizajnom, luksuznim sadržajima te predivnim pogledom na more predstavlja pravu poslasticu za one koji traže nekretninu koja će zadovoljiti najviše standarde života. Ovo je prilika za stvaranje doma koji kombinira eleganciju s udobnošću, pružajući jedinstveno iskustvo življenja na obali. ID KOD AGENCIJE: 300441010-366

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 686217  
Agency ref id: 300441010-366  
Numéro du contact: +385 91 641 5530