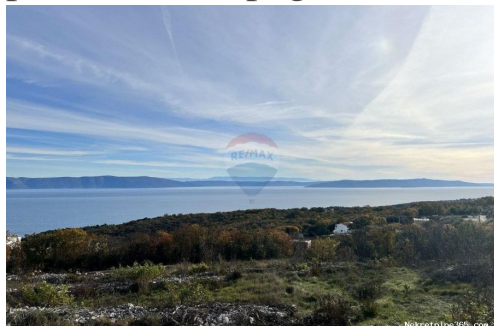


ISTRA, ISTOČNA OBALA, građevinsko zemljište s jedinstvenim panoramskim pogledom, Raša, Terrain



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
 Prénom: ReMax
 Nom: Centar nekretnina
 Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Krešimirova 12a
 Phone: 0038551635350
 À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: ISTRA, ISTOČNA OBALA, građevinsko zemljište s jedinstvenim panoramskim pogledom
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 9161 m²
Prix: 1,450,000.00 €
Publié: 22.11.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Raša
City area: Sveta Marina
Poštanski broj: 52223



Description

Information supplémentaire: Prodaje se građevinsko zemljište u malom i mirnom mjestu svega 10ak km od Rapca, s predivnim pogledom na Kvarner, 9161m² površine. Zemljište se nalazi unutar granica građevinskog područja stambene namjene te dijelom unutar zaštićenog obalnog pojasa, a po važećem prostornom planu moguća je gradnja slobodostojećih, poluugrađenih ili ugrađenih građevina Po+P+1. Izrađenom projektnom dokumentacijom predviđena je izgradnja sedam stambenih građevina s bazenima na prostranim okućnicama veličina od 850m² do 1700m². Prirodna konfiguracija terena je blago kaskadna što predstavlja prednost obzirom da bi svaka kuća imala nesmetan panoramski pogled. Do svake izgrađene kuće vodila bi prometnica na kojoj je vlasnik izvršio zemljane radove, iskope i izgradio potporne zidove (ishođena pravomoćna građevinska dozvola za prometnicu s infrastrukturom) U postupku je izdavanje građevinskih dozvola. Iskazana cijena je bez PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 300041071-489

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 686226
Agency ref id: 300041071-489
Numéro du contact: +385 91 641 5504