

Istra, okolica Rovinja, Kanfanar, kamena kuća sa bazenom, Kanfanar, Maison

## Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Istra, okolica Rovinja, Kanfanar, kamena kuća sa bazenom  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 205 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 246 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 6  
Bathrooms: 3  
Prix: 197,000.00 €  
Publié: 22.11.2024

### État

Built: 1900

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Kanfanar  
City area: Kanfanar  
Poštanski broj: 52352



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Na prodaju je autohtona istarska kamena kuća, sa građevinskom dozvolom za renovaciju. Renovacija je djelomično odrađena, između ostaloga međukatne konstrukcije, krov, terasa... Po projektu kuća ima prizemlje u kojem je smješten dnevni dio, odnosno dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom, te još jedne veće prostorije koju je moguće pretvoriti u spavaću sobu ili po želji vlasnika. Na prvome katu su 2 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom te još jedan manji otvoreni prostor za opuštanje. U potkrovlju je smještena još jedna spavaća soba sa kupaonom. Na parceli ima dovoljno mjesta za nekoliko automobila, a po projektu je predviđen bazen. Kuća ima sve priključke, uredna dokumentacija, građevinska dozvola, projekti. Odlična lokacija, blizina svih sadržaja. ID KOD AGENCIJE:

300041090-352

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 686244  
Agency ref id: 300041090-352  
Numéro du contact: + 385 91 641 3157