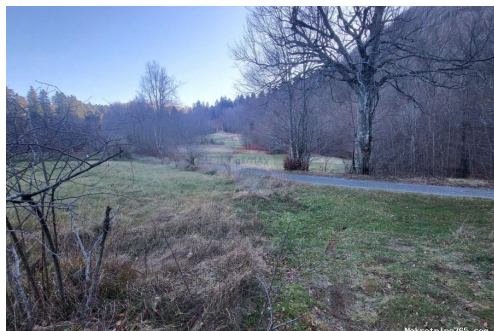


Fužine - Građevinski teren u GST Zoni - 4.762 m2, Fužine, Terrain



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Fužine - Građevinski teren u GST Zoni - 4.762 m2
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 4762 m²
Prix: 95,000.00 €
Publié: 22.11.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Fužine
City area: Benkovac Fužinski
Poštanski broj: 51322



Description

Information suppléméntaire: Prodaje se građevinsko zemljište ukupne površine 4.762 m2 koji se sastoji od 4 čestice pojedinačne površine 2237 m2, 513 m2, 937 m2 i 1075 m2. Teren se nalazi u GST zoni, na svakih 1200 m2 dopuštena je gradnja slobodno stojeće građevine do max. 60 m2 tlocrtne površine i dvije nadzemne etaže (druga etaža mora biti potkrovlje). Moguća je parcelacija u 3 građevinska zemljišta, kao što je prikazano u idejnom projektu. Ograde trebaju biti zelene ili drvene kao i kombinacija drveta i zelenila. Arhitektonsko oblikovanje građevina, oblikovanje fasada i krovišta, te upotrebljeni građevinski materijali moraju biti primjereni tradicionalnoj gradnji za Gorski kotar. Moguća je izgradnja drvenih građevina kao i montažnih drvenih kuća. Sa zemljišta se pruža pogled na buduće skijalište Jelenča. Prosječna širina terena oko 30 m, a dužina 140m. Čisto vlasništvo 1/1, bez tereta. ID KOD AGENCIJE: 300431106-8

Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 686258
Agency ref id: 300431106-8
Numéro du contact: +385 91 641 0018