

Pula, građevinska parcela 990m² na strateškoj lokaciji-sa projektom, Pula, Terrain



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Pula,građevinska parcela 990m2 na strateškoj lokaciji-sa projektom
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 990 m²
Prix: 333,000.00 €
Publié: 22.11.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pula



Description

Information suppléméntaire: Pula,građevinska parcela 990m2 na strateškoj lokaciji-sa projektom Na odličnoj lokaciji U Puli,na samo 500 m od marine Verude-Porat, 5 min od centra Pule, te od izlaza iz grada sa glavne prometnice koji je udaljen svega 2 km prodajemo teren kvadrature 991 m2 sa postojećom obiteljskom kućom ukupne površine 180 m2, garažom površine 26 m2, te dva legalizirana pomoćna objekta (10 m2+18 m2). Za nekretninu je napravljen idejni projekt izgradnje stambene zgrade sa ukupno 4 stambene jedinice uz pripadajuća vanjska parkirna mjesta, za koje je ishodaena lokacijska dozvola. Potencijal lokacije je izgradnja novog sportskog kompleksa doslovno preko puta parcele, parcela je sa dvije strane okružena zelenom zonom gdje ne postoji dugotrajno nikakva mogućnost izgradnje, te se ispred parcele planira od strane Grada Pule urediti zeleni park sa dodatnih 8 parkirnih mjesta. Uredna i čista i neopterećena dokumentacija,1/1. Cijena je 333 000 eura. ID KOD AGENCIJE: 300571003-820

Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 686388
Agency ref id: 300571003-820
Numéro du contact: +385 91 641 5035