

## Istra, Buje, Kaštel - nova moderna vila s bazenom, Buje, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra, Buje, Kaštel - nova moderna vila s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	167 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	478 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	525,000.00 €
Publié:	22.11.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Buje
City area:	Kaštel
Poštanski broj:	52460

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

### Parking

Garage:	oui
Place de parking couvert:	oui

### Description

Information supplémentaire: Atraktivna novogradnja na odličnoj lokaciji. Smještena na samom rubu malog i mirnog naselja u zelenom okruženju. Vila modernog dizajna, kvalitetne gradnje i suvremene opreme. U prizemlju se nalazi komforni dnevni prostor otvorenog koncepta s izlaskom na terasu i bazen. Na katu je spavaći dio s 3 spavaće sobe s balkonima, od kojih master bedroom ima vlastitu veliku kupaonicu i garderobu.

Kuća je opremljena klima uređajima, te podnim grijanjem u svim prostorijama.  
Ugodna mikrolokacija, blizina svih bitnih sadržaja, udaljena svega nekoliko km od  
graničnih prijelaza i desetak minuta vožnje od plaže. Vrijedno razgleda. ID KOD  
AGENCIJE: 300441011-213

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 686483  
Agency ref id: 300441011-213  
Numéro du contact: +385 91 641 3160