

## Hotel roh-bau s građevinskim zemljištem 8015 m2, Velika Gorica, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Hotel roh-bau s građevinskim zemljištem 8015 m2  
Property for: Vendita  
Square feet: 2674 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Étage: 2  
Bedrooms: 20  
Bathrooms: 20  
Prix: 2,500,000.00 €  
Publié: 22.11.2024

### État

Built: 2004.

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Zagrebačka županija  
Ville: Velika Gorica



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information suppléméntaire: Atraktivan projekt za Investitore! Prodaje se poslovna zgrada HOTEL u roh-bau izvedbi od 945 m2 koja se nalazi na parceli od 8015 m2. Poslovna zgrada se sastoji od podruma, 1. kata, 2. kata, ukupne korisne vrijednosti 2674 m2. Dvorište sa parkirnim mjestima iznosi ukupno 6981 m2. Zgrada je građena od čvrstog materijala: armirani beton-opeka-drvo Ugrađena je vanjska PVC stolarija i protuprovalna vrata. Podovi i završna obloga nisu izvedeni. Unutarnji zidovi i stropovi nisu ožbukani. Izveden je grubi razvod instalacijskih cijevi te je započeto postavljanje instalacija po zidovima. Kanalizacija je priključena na parcelu i započet je grubi razvod odvodnih cijevi. Svi radovi i konstrukcije kvalitetno su napravljeni. Dvorište je ograđeno i hortikulturno uređeno te je započeta priprema za izvedbu parkirališta. Ispred građevine je uređena gradska prometnica sa zelenim

pojasom, pješačkom i biciklističkom stazom. Atraktivna lokacija u blizini Zračne luke Zagreb te u blizini trgovina, javnog prijevoza i svih sadržaja što nudi centar grada. ID KOD AGENCIJE: 300601022-13

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 686518  
Agency ref id: 300601022-13  
Numéro du contact: +385 91 641 3161