

## Vrbovsko, zemljište od 10.000 m2 s gospodarskim zgradama, Vrbovsko,

### Terrain



#### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Vrbovsko, zemljište od 10.000 m2 s gospodarskim zgradama  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 10906 m<sup>2</sup>  
Prix: 115,000.00 €  
Publié: 22.11.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Vrbovsko  
City area: Tuk  
Poštanski broj: 51326



### Description

Information suppléméntaire: U malom selu u neposrednoj blizini Vrbovskog prodaje se zemljište površine 10.906 m2 na kojem se nekoć nalazila svinjogojska farma. Do zemljišta vodi uredan pristupni put, a na samom zemljištu nalazi se sva potrebna funkcionalna komunalna infrastruktura: električne instalacije, vodovod i septička jama. Glavna zgrada, površine 600 m2, koja je građena u više etapa 1980-ih i 1990-ih, sastoji se od prostora za držanje životinja, hale u kojoj je skladištena stočna hrana te nekoliko manjih prostorija. Svi zidovi dobro su očuvani, a na dijelu krovništva potrebni su dodatni zahvati kako bi se obnovilo. Na zemljištu se osim glavne zgrade nalaze i garaža, mala pomoćna zgrada te zidana kućica za psa. Izgrađeni kompleks okružen je s ogromnom pošumljenom površinom koja može poslužiti kao prirodni zaklon od susjeda, ali i za iskorištavanje drvene građe. Zemljište zbog svoje veličine i infrastrukture koja se nalazi na njemu predstavlja idealno ulaganje za kupce koji bi htjeli pokrenuti gospodarsku djelatnost koja zahtijeva veći poslovni prostor izvan urbanih centara, kao i za bavljenje raznim oblicima turizma i poljoprivrede. ID KOD AGENCIJE: 300431099-5

### Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 686547  
Agency ref id: 300431099-5