

Istra, Vodnjan,centar, kuća u nizu, Vodnjan, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
 Prénom: ReMax
 Nom: Centar nekretnina
 Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Krešimirova 12a
 Phone: 0038551635350
 À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, Vodnjan,centar, kuća u nizu
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	111 m²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Prix:	179,000.00 €
Publié:	22.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Vodnjan
City area:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire:	Prodajemo kuću u nizu, u centru Vodnjana koji ima jedan od najvećih i najljepših trgova u Istri,najviši zvonik u Istri, a potom i najmističniju starogradsku jezgru koju turisti obožavaju posjećivati i fotografirati. Okolna priroda je puna zelenila, velikih maslinika i vinograda, a zbog svoje nadmorske visine od preko 100m, sa mnogih se pozicija pruža fantastičan panoramski pogled prema moru. Kuća ima 37 m2 tlocrtno i 3 etaže, što je ukupno brutto 111 m2 stambenog prostora. U prizemlju se nalazi konoba (nekad korištena kao kuhinja), prethodnik i kupaona. Interesantno je to da bi se ovaj prostor mogao pretvoriti u neki manji poslovni prostor ili u garsonjeru te kao takvog upotrebljavati ili pak iznajmljivati. Ovaj prostor ima i posebna vrata i prozor, idealno za neku suvenirnicu ili možda gelateriju. Na 1 katu se nalazi jedan mali WC, kuhinja-blagovaona, dnevni boravak. Na 2 katu su 2 spavaće sobe, a iznad još i tavan. Svi sadržaji grada su dostupni bez upotrebe vozila, a gradskih, slobodnih parkinga ima dovoljno na udaljenosti od 20 do 100njak metara Vrlo interesantna nekretnina jer se u njoj u sadašnjem stanju može i živjeti, a uz još malo dodatnog ulaganja u prizemlju
--------------------------------	---

podigla bi joj se i iskoristivost i vrijednost. ID KOD AGENCIJE: 300041074-514

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 686562

interne:

Agency ref id: 300041074-514

Numéro du contact: +385 91 641 5015