

## Donja Bistra, dvije kuće sa 3 stana + poslovni prostor, odlična lokacija, Bistra, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina

Prénom: ReMax

Nom: Centar nekretnina

Nom de ReMax Centar Nekretnina

l'entreprise:

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia

Région: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Code postal: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Donja Bistra, dvije kuće sa 3 stana + poslovni prostor, odlična lokacija
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	400 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	700 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	8
Bathrooms:	3
Prix:	398,000.00 €
Publié:	22.11.2024

### État

Built: 1995

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zagrebačka županija
Ville:	Bistra
City area:	Poljanica Bistranska
Poštanski broj:	10298



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Prodajemo kuću u Donjoj Bistri na odličnoj lokaciji. Kuća ima dva trosobna stana i jedan dvosobni a u sklopu kuće se nalazi i poslovni prostor. U prizemlju se nalazi poslovni prostor različite namjene (frizerski i razni saloni, fast food i sl.) od cca. 100 m<sup>2</sup> bruto površine. Dvosoban stan na 1. katu se sastoji od kuhinje, prostrane blagovaonice i dnevnog boravka kao jedne cjeline, velike spavaće sobe, kupaonice te hodnika. Trosoban stan u potkrovlju se sastoji od dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, hodnika i kupaonice. Trosoban stan u dvorišnom objektu se sastoji od prostrane kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka kao jedne cjeline, 2 spavaće sobe, hodnika te kupaonice (100m<sup>2</sup> bruto). Okućnica se proteže na 700 m<sup>2</sup>. Kuća

je kvalitetno građena 1995. godine te kompletno renovirana 2018.- te godine.  
Orijentacija - istok, zapad, jug Odlična lokacija nekretnine pruža mogućnost  
poslovnog potencijala uz kvalitetan obiteljski stambeni prostor s velikom  
okućnicom. Nekretnina se nalazi u blizini škole (20m), vrtića (50m), parka, javnog  
prijevoza prekoputa kuće... Vlasništvo je uredno te postoji mogućnost kupnje  
putem stambenog kredita. ID KOD AGENCIJE: 300431071-61

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 686563  
Agency ref id: 300431071-61  
Numéro du contact: +385 91 641 7007