

## Samobor, Mala Rakovica, građevinsko zemljište 2988 m2, Samobor - Okolica, Terrain



### Info vendeur

Nom:	ReMax Centar nekretnina
Prénom:	ReMax
Nom:	Centar nekretnina
Nom de l'entreprise:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
À propos de nous:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik</p>

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Samobor, Mala Rakovica, građevinsko zemljište 2988 m2  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 2988 m<sup>2</sup>  
Prix: 62,500.00 €  
Publié: 22.11.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Zagrebačka županija  
Ville: Samobor - Okolica  
City area: Mala Rakovica  
Poštanski broj: 10430



### Description

Information supplémentaire: Pored Samobora u mjestu Mala Rakovica prodaje se djelomično građevinsko zemljište ukupne površine 2988 m2. Površina građevinskog dijela je 721,20 m2, a ne građevinsko je 2.267 m2. Prilaz na parcelu je s asfaltirane ceste gdje je širina 15,27 m. Dužina je 205 m. Orijentacija sjever-jug. Infrastruktura (voda, struja, plin, telefon) nalazi se na cesti. Zemljište se sastoji od tri parcele od kojih je jedna površine 1098 m2 šuma. Unutar građevinskog područja naselja maksimalna građevinska bruto površina glavne građevine može iznositi do 400 m2, a maksimalna dozvoljena izgrađenost parcele iznosi 30%. Moguća je gradnja stambenog objekta koji se sastoji od prizemlja i ili kata s podrumom ili suterenom. Radi konfiguracije tla moguća je kaskadna gradnja. Parcela se nalazi u lijepom okruženju prirode i zelenila s prekrasnim pogledom. Udaljenost od centra Samobora je svega nekoliko minuta vožnje. ID KOD AGENCIJE: 300431047-164

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 686590  
Agency ref id: 300431047-164  
Numéro du contact: +385 91 641 0106