

## OTOK KRK-VRBNIK-građevinsko zemljište sa projektom, Vrbnik, Terrain



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: OTOK KRK-VRBNIK-građevinsko zemljište sa projektom  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 1620 m<sup>2</sup>  
Prix: 315,000.00 €  
Publié: 22.11.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Vrbnik  
City area: Vrbnik  
Poštanski broj: 51516



### Description

Information suppléméntaire: Građevinsko zemljište površine 1,620 m<sup>2</sup> u Vrbniku pruža izvanrednu priliku za izgradnju stambenog objekta s prekrasnim pogledom na more. Lokacija je povoljna jer je udaljena samo 350 metara od obale, što čini ovo zemljište atraktivnim za one koji traže blizinu mora. Zemljište dolazi s priključcima vode i struje u neposrednoj blizini, što olakšava proces izgradnje. Dodatna prednost je prisutnost projektnih dokumenata za dvojnu zgradu s ukupno 6 stambenih jedinica. S obzirom na to da je izdavanje građevinske dozvole u tijeku, novi vlasnik može brzo započeti s izgradnjom nakon stjecanja zemljišta. Ova investicijska prilika ne samo da pruža mogućnost izgradnje stambenih jedinica, već i potencijal za stvaranje prihoda kroz prodaju ili iznajmljivanje tih jedinica. Blizina mora i prekrasan pogled čine ovo zemljište izvanrednim odabirom za razvoj stambenog ili turističkog projekta. Za više informacija i detalja o ovom zemljištu, preporučujemo da kontaktirate agenticu Mirelu Petrović na +385916413300 ID KOD AGENCIJE: 300621003-1269

### Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 686622  
Agency ref id: 300621003-1269  
Numéro du contact: +385 91 641 3300