

Istra, Marčana, lijepa autohtona kuća sa dvorištem za najam, Marčana, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, Marčana, lijepa autohtona kuća sa dvorištem za najam
Property for:	Rent
Type Maison:	détaché
Square feet:	70 m ²
Taille du lot:	200 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	1,100.00 €
Publié:	22.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Marčana
Poštanski broj:	52206

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information suppléméntaire: Centar Marčane, iznajmljuje se lijepa autohtona kuća u nizu površine 70 m² na parceli od 250 m². Kuća se prostire na dvije etaže. U prizemlju je kuhinja i dnevni boravak, te kupaonica. Ispred je lijepa terasa sa autohtonom šternom u funkciji, te kaminom. Na prvom katu su dvije spavaće sobe. Iako je kuća u nizu, s obzirom na položaj i vlastito dvorište, kuća ima potpunu privatnost. Dvorište je lijepo i skladno uređeno te je prava mala oaza za uživanje na otvorenom. Na parking u dovoljno mjesta za tri vozila. Kuća se iznajmljuje dugoročno. Cijena najma je 1100 eur/mj. Polog u visini 3 mjesečne stanarine. Agencijska usluga je 1 najamnina + PDV. U neposrednoj blizini moguće je unajmiti i poslovni prostor u prizemlju za najam veličine 65 m², na fantastičnoj lokaciji u centru Marčane. Poslovni prostor sastoji se od dvije veće prostorije, te sanitarnog čvora. Postoji mogućnost da se poslovni prostor podijeli na dva manja poslovna prostora, svaki sa svojim odvojenim brojlilima struje, vode i plina. Provedene su instalacije za samoposlužnu praonicu rublja, te je moguće jedan poslovni prostor koristiti za

djelatnost samoposlužne praonice rublja, te drugi prostor za neku drugu djelatnost. Poslovni prostor ima besplatna parkirna mjesta u neposrednoj blizini. Zbog svog položaja poslovni prostor pogodan je za tihi djelatnost (kozmetički salon, ured, skladište), ili ugostiteljski objekat, pekaru, fast food. ID KOD AGENCIJE: 300041107-103

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 686719
Agency ref id: 300041107-103
Numéro du contact: +385 91 641 7771