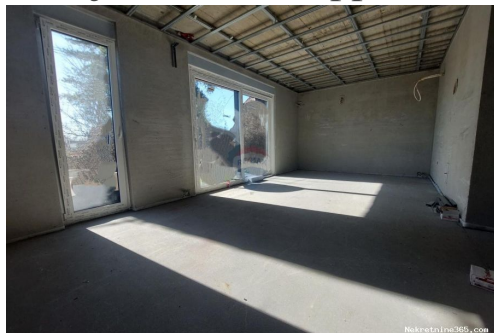


## NOVOGRADNJA, Zagreb, Gornja Dubrava, 91,98 m2 s vrtom, proljeće 2024, Gornja Dubrava, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: NOVOGRADNJA, Zagreb, Gornja Dubrava, 91,98 m2 s vrtom, proljeće 2024  
Property for: Vendita  
Square feet: 91 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 266,000.00 €  
Publié: 22.11.2024

### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Grad Zagreb  
Ville: Gornja Dubrava  
Poštanski broj: 10000



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Garage: oui

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se prekrasan trosoban stan u mirnoj ulici s okućnicom. Stan oznake S1 sastoji se od ulaza, kupaonice, dvije spavaće sobe te open space prostora u kojem se nalaze kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak. Stan se nalazi u prizemlju i ima izlaz na vlastiti vrt površine 153 m<sup>2</sup>. Stanu pripada ostava 13 m<sup>2</sup>, garažno mjesto oznake GM1 13,61 m<sup>2</sup> i vanjsko parkirno mjesto oznake VP1 12,50. Nalazi se u manjoj zgradi od četiri stana, neto površine stana iznosi 59,51 m<sup>2</sup>, a bruto površine s koeficijentima 91,98 m<sup>2</sup>. Gradnja se provodi po visokim standardima na

moderan način. Početak gradnje travanj 2023. /završetak proljeće 2024. godine.  
Nalazi se u blizini KBC Dubrava ( pješice 20 min), Supernova Garden malla,  
okretništa tramvaja, škole (pješice 12 min) i vrtića. ID KOD AGENCIJE:  
300431094-22

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 686948  
Agency ref id: 300431094-22  
Numéro du contact: +385 91 641 0123