

MOŠČENIČKA DRAGA - Kuća, Opatija, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

| | |
|-------------------|-------------------------|
| Titre: | MOŠČENIČKA DRAGA - Kuća |
| Property for: | Vendita |
| Type Maison: | détaché |
| Square feet: | 200 m ² |
| Taille du lot: | 1027 m ² |
| Number of Floors: | 2 |
| Bedrooms: | 6 |
| Bathrooms: | 1 |
| Prix: | 450,000.00 € |
| Publié: | 22.11.2024 |

Localisation

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Primorsko-goranska županija |
| Ville: | Opatija |

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

| | |
|-----------------------------|--|
| Information supplémentaire: | <p>Na izuzetno mirnoj lokaciji u netaknutoj prirodi prodaje se obiteljska kuća sa predivnim pogledom na more. Sastoji se od dvije etaže, 1. kata gdje se cijelom etažom proteže uređeni stambeni prostor, u naravi trosobni stan sa dnevnim boravkom, kuhinjom i kupaonom površine 83 m², balkonom od 10 m² i velikom terasom od 30 m². Stan je ove godine obnovljen i opremljen, uređena je kupaonica, te vanjska i unutarnja stolarija. Fasada kuće je također uređena sa terasama i cijelim dvorištem. Provedeno je centralno grijanje na naftu i drva. U prizemlju se nalazi neuređeni stambeni prostor veličine 60 m² koji se može urediti u dva manja apartmana / stana ili jedan veliki stan ili prostor za zabavu i druženje kao nadopuna gornjem stanu u smislu turističkog iznajmljivanja. Instalacije struje, vode, odvodnje i centralnog grijanja su već pripremljene za spajanje u prizemlju. Sa sjeverne strane kuće nalazi se i još jedna prostorija od 17 m² idealna za vinski podrum ili kamenu konobu. Uz nju se proteže vrtna terasa i spremište za vrtni alat. Ujedno je ta terasa povezana sa vrtom i voćnjakom stabala jabuka i smokava. Velika okućnica od 1027 m² predivna je zelena oaza omeđena starinskim suhozidima, voćkama i vrtom, zidanim kamenim roštiljem, osunčanom terasom i</p> |
|-----------------------------|--|

idealni su za druženja na svježem zraku u toplim ljetnim mjesecima. Pravilna parcela omogućuje gradnju bazena sa pogledom na more a zeleni pojas ispred i iza kuće garantira privatnost i neometan pogled. Kuća je kategorizirana sa odličnom popunjenošću zahvaljujući lokaciji u prirodi i velikoj okućnici sa pogledom na more, te se pokazala kao idealna za obitelji sa djecom. Prodaje se potpuno namještena i odlična je prilika za preuzimanje već uhodanog turističkog posla bez potrebe za dodatnim ulaganjem. Udaljenost od najljepših plaža Mošćeničke drage i Brseća svega 5 minuta vožnje autom. Odmah useljiva! ID KOD AGENCIJE: 300421002-1337

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 686997
Agency ref id: 300421002-1337
Numéro du contact: +385 91 641 3156