

Vrbovec, Lonjica, nedovršena kuća katnica, 124,80 m2, Vrbovec, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Vrbovec, Lonjica, nedovršena kuća katnica, 124,80 m2
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 124 m²
Taille du lot: 559 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Prix: 45,000.00 €
Publié: 22.11.2024

État

Built: 2008

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Zagrebačka županija
Ville: Vrbovec
City area: Lonjica
Poštanski broj: 10340



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire: U centru mjesta Lonjica prodaje se započeta gradnja kuće katnice ukupne površine 124,80 m2 koja se nalazi na parceli veličine 655 m2. Tlocrtna površina kuće je 96 m2, a dozvoljena gradnja je prizemlje i kat. Gradnja je započeta 2008 godine. Izvedeni su temelji, AB ploča poda prizemlja, nosivi i pregradni zidovi prizemlja, AB ploča stropa prizemlja, te nadozid u potkrovlju visine 1,20 m. Sve je privremeno pokriveno limenim pokrovom. Nije izvedena stolarija, instalacije, krovnište, kuća nije ožbukana, fasada nije izvedena kao ni podovi. Kuća je izgrađena kao prizemnica s potkrovljem razvijena unutar tlocrtna površine 11,90 x 8,00 m. U kući se ne nalaze instalacije i nema priključak na javnu infrastrukturu. Od infrastrukture voda je na parceli, a struja i plin nalaze se na cesti. Po projektima

predviđena je septička jama, a kanalizacija je u uvođenju za mjesto Lonjica. Zidana je od blok opeke debljine 25 cm, ojačana armiranobetonskim vertikalnim i horizontalnim serklažama. Unutarnji zidovi nisu ožbukani. Do parcele na kojoj se nalazi predmetna kuća vodi asfaltirana cesta. Sama pozicija kuće je odlična, u centru mjesta Lonjica blizu svih bitnih sadržaja za komforan život, a istovremeno u mirnoj ulici okružena zelenilom. Postoji mogućnost kupnje susjedne parcele ili jednog njezinog dijela ako postoji potreba za većom okućnicom. ID KOD AGENCIJE: 300431047-143

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 687057
Agency ref id: 300431047-143
Numéro du contact: +385 91 641 0106