

Istra, Brtonigla, okolica, dvije kuće u nizu, Brtonigla, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, Brtonigla, okolica, dvije kuće u nizu
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	262 m ²
Taille du lot:	480 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	6
Bathrooms:	2
Prix:	280,000.00 €
Publié:	22.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Brtonigla
City area:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui

Description

Information supplémentaire: U blizini predivnog mjesta Brtonigle, nudimo na prodaju ove dvije predivne kuće u nizu. Brtonigla je istinska oaza za kvalitetan odmor, s prekrasnim poljima i prirodom koja vas u samo nekoliko minuta vodi do plaža. U neposrednoj blizini nalaze se poznati restorani, vinarije, šetnice i biciklističke staze. Prva, glavna kuća je izuzetno dobro osmišljena. Sastoji se od prizemlja, prvog kata, tavana i spremišta s radionicom i kotlovnicom. U prizemlju se nalazi ulaz, kuhinja i kupatilo, te poseban podrum. Drvenim stubištem se pristupa prvom katu, gdje se nalaze tri prostrane spavaće sobe i velika terasa koja treba biti popločana i opremljena zaštitnom ogradom. Tavan se koristi kao spremište, ali s obzirom na visinu, može se pretvoriti u predivnu mansardu. Druga kuća se nalazi neposredno

preko puta prve kuće, i posljednja je u nizu od tri kuće. Njezina tlocrtna površina iznosi 25 m². U prizemlju se nalaze kuhinja i kupatilo, te drveno stubište koje vodi na prvi kat. Na prvom katu se nalazi prostrana spavaća soba s balkonom koji pruža predivan pogled na okolnu prirodu i more. Kuća ima lijepu okućnicu površine 480 m², na kojoj ima dovoljno prostora za parkiranje, izgradnju bazena, sunčališta i ljetne kuhinje. Također, na parceli se nalaze i dva pomoćna objekta. Jedan objekt površine 16 m² služi kao garaža za poljoprivredne strojeve, dok drugi objekt površine 34 m² služi kao radiona i spremište. Oba objekta su legalizirana i upisana u katastar. Ove dvije kuće se prodaju zajedno, pružajući veliki potencijal budućem vlasniku. Predstavljaju idealnu kombinaciju kuće i lokacije za život ili odmor. ID KOD AGENCIJE: 300441019-27

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 687186
Agency ref id: 300441019-27
Numéro du contact: +385 91 641 5503